Часто задаваемые вопросы:

***Вопрос:*** **Какого числа происходят выплаты пожизненной ренты, жилищно-коммунальных услуг и как я смогу их получать ?**

***Ответ:*** Пожизненная рента выплачивается получателю пожизненной ренты ежемесячно в течение его жизни за истекший календарный месяц не позднее 10 числа следующего месяца путем перечисления денежных средств на счет получателя пожизненной ренты. Компенсация жилищно- коммунальных услуг осуществляется за истекший календарный месяц не позднее 25 числа путем перечисления денежных средств на счет получателя пожизненной ренты.

***Вопрос:*** **Может ли измениться сумма пожизненной ренты ?**

**Ответ:** Размер пожизненной ренты, установленный договором пожизненной ренты подлежит только увеличению с учетом роста величины прожиточного минимума на душу населения в Новосибирской области.

***Вопрос:*** **Если заключу договор пожизненной ренты, будете ли Вы оплачивать расходы за медицинское лечение, операции, лекарства?**

***Ответ:*** Выплаты производит плательщик пожизненной ренты на хирургические операции и лечение в медицинских организациях, осуществляющих медицинскую деятельность и входящих в государственную систему здравоохранения предоставляется (при условии отсутствия этих льгот в соответствии законодательством), а так же на зубопротезирование и слухопротезирование.

***Вопрос:* Как часто может проводиться ремонт в квартире, переданной под выплату пожизненной ренты в Мэрию города?**

***Ответ:*** Ремонт жилого помещения проводится по заявлению получателя пожизненной ренты не более одного раза в пять лет.

***Вопрос:*** **В случае повреждения квартиры, оплаты ренты и ЖКУ сохранится?**

***Ответ:*** Случайная гибель или случайное повреждение жилого помещения не освобождают плательщика пожизненной ренты от обязательств. Выплаты сохраняются.

***Вопрос:*** **При заключении договора пожизненной ренты, какие расходы мне предстоят?**

***Ответ:*** Плательщик пожизненной ренты обязуется нести все расходы по заключению договора, в том числе по его нотариальному удостоверению. Заключение договора пожизненной ренты для получателя пожизненной ренты бесплатно.

***Вопрос :*** **В случае если получатель пожизненной ренты не сможет сам себя обслуживать, что Вы гарантируете ?**

***Ответ:*** В случае утраты получателем пожизненной ренты способности самообслуживанию, подтвержденной заключением врачебно-консультативной комиссии учреждения здравоохранения, плательщик пожизненной ренты обеспечивает за ним необходимый уход силами сиделок на дому.

***Вопрос :*** ***В случае смерти получателя пожизненной ренты - кто хоронит и на каких условиях*** **?**

***Ответ:*** Плательщик пожизненной ренты организовывает достойные похороны с учетом оставленных письменных пожеланий получателем пожизненной ренты о месте захоронения и его обустройстве с соблюдением религиозных обычаев и вероисповедания. Устанавливает памятник и осуществляет уход за местом захоронения.